



## Raumwiderstand Mittelkorridor

### Ableitung des Raumwiderstandes

- Raumwiderstandsklasse I - sehr hoch**
- Menschen, insbesondere die menschliche Gesundheit:**
- größere zusammenhängende Siedlungsbereiche (Wolfersgrün, Leutersbach, Obercinitz, Bärenwalde, Herlasgrün, Rothenkirchen) sowie Einzelhäuser
  - Baugebiete nach BauNVO (Bestand und rechtskräftige Planung): reine und allgemeine Wohngebiete, Mischgebiete, Sondergebiete (Schulen, Kindertagesstätten, Seniorenwohnungen, Kirchen)
- Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt:**
- gesetzlich geschützte Biotope gemäß § 21 SächsNatSchG bzw. § 30 BNatSchG
  - Naturschutzgebiet
  - Naturdenkmäler
  - Lebensraumtypen nach Anhang I der FFH-Richtlinie (außerhalb von FFH-Gebieten)
- Boden:**
- Bodenschutzwald nach SächsWaldG
- Kulturelles Erbe und sonstige Sachgüter:**
- Bau- und Kulturdenkmale
  - Archäologische Denkmale
- SAC 'Crintzer Wasser und Teiche im Kirchberger Granitgebiet', SAC 'Moorgebiet Moosheide Obercinitz'**

### Raumwiderstandsklasse II - hoch

- Menschen, insbesondere die menschliche Gesundheit:**
- Kleingartenanlagen, Grün- und Sportanlagen
  - ausgewählte planungsrelevante Sachgüter (Industrie- und Gewerbegebiete)
- Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt:**
- Biotoptypen mit sehr hoher und hoher Bewertung
  - (potenzielle) Lebensräume besonders störempfindlicher Arten
- Boden**
- Böden mit besonderem Biotopentwicklungspotenzial
- Wasser**
- natürliche und naturnahe Oberflächengewässer
- Kulturelles Erbe und sonstige Sachgüter:**
- Bodendenkmale und Bodendenkmalverdachtsflächen
  - Rohstoffgewinnungsgebiete, Deponien
- Halden**

### Raumwiderstandsklasse III - mittel

- Menschen, insbesondere die menschliche Gesundheit:**
- Naturpark „Erzgebirge/Vogtland“
  - Wald mit besonderer Erholungsfunktion
- Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt:**
- Biotoptypen mit mittlerer Bedeutung
- Boden**
- Wald mit besonderer Bodenschutzfunktion
  - Wald mit besonderer Anlagenschutzfunktion
- Luft und Klima**
- Wald mit besonderer lokaler Klimaschutzfunktion
- Landschaft**
- LSG „Kirchberger Granit“, LSG „Crintzberg“
  - das Landschaftsbild prägender Wald
  - Wald mit besonderer Sichtschutzfunktion

### Sachverhalte zur Binnendifferenzierung des Raumwiderstandes

#### SCHUTZGEBIETE

(Quelle: LfULG 2022)

#### Europäische Schutzgebiete

- SAC – Special Area of Conservation (FFH – Fauna-Flora-Habitat-Gebiet)**

#### Nationale Schutzgebiete

- Landschaftsschutzgebiet**
- Naturschutzgebiet**
- Naturpark**
- Flächennaturdenkmal**

#### Sonstige Planzeichen

- Kreisgrenze**
- Straßennetz**
- Abspann- und Tragmast Bestandsleitungen**
- mögliche Einbindpunkte an Bestandsleitung**
- Betrachtungsraum (Mittelkorridor)**

### 110-kV-Hochspannungsleitung

Herlasgrün-Silberstraße

#### Karte 5a: Raumwiderstand Mittelkorridor

Datum: 19.09.2023  
Maßstab: 1 : 10.000



Plan T  
Planungsgruppe Landschaft und Umwelt  
info@plan-t.de

Wichernstraße 1b  
01445 Radebeul  
Telefon 0351 892007-0  
Telefax 0351 892007-9  
info@plan-t.de



Ein Unternehmen der  
envia-Gruppe