



Raumwiderstand

Ableitung des Raumwiderstandes

- Raumwiderstandsklasse I - sehr hoch
- Menschen, insbesondere die menschliche Gesundheit:**
- größere zusammenhängende Siedlungsbereiche (Stadt Kirchberg, Gemeinde Crinitzberg, Hartmannsdorf b. Kirchberg und Steinberg) sowie Einzelhäuser
  - Baugebiete nach BauNVO (Bestand und rechtskräftige Planung): reine und allgemeine Wohngebiete, Mischgebiete, Sondergebiete (Schulen, Kindertagesstätten, Seniorenwohnungen, Kirchen)
- Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt:**
- gesetzlich geschützte Biotope gemäß § 21 SächsNatSchG bzw. § 30 BNatSchG
  - Nationale Naturerbfleichen (Hartmannsdorfer Forst)
  - Naturschutzgebiet
  - Naturdenkmäler
  - geschützte Landschaftsbestandteile
  - Lebensraumtypen nach Anhang I der FFH-Richtlinie (außerhalb von FFH-Gebieten)
  - Hartmannsdorfer Forst als essenzielles Schwarzstorch-Habitat mit einer Schutzzone von 300 m
- Boden:**
- Bodenschutzwald nach SächsWaldG
- Wasser:**
- Wasserschutzbereich Zone I
- Kulturelles Erbe und sonstige Sachgüter:**
- Bau- und Kulturdenkmale
  - Archäologische Denkmale
- Raumwiderstandsklasse II - hoch
- Menschen, insbesondere die menschliche Gesundheit:**
- Kleingartenanlagen, Grün- und Sportanlagen
  - ausgewählte planungsrelevante Sachgüter (Industrie- und Gewerbegebiete)
- Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt:**
- Biotypen mit sehr hoher und hoher Bewertung
  - (potenzielle) Lebensräume besonders störmpfindlicher Arten
- Boden:**
- Böden mit besonderem Biotopotenzial
- Wasser:**
- Wasserschutzbereich Zone II
  - natürliche und naturnahe Oberflächengewässer
  - Überschwemmungsgebiet
- Kulturelles Erbe und sonstige Sachgüter:**
- Bodendenkmale und Bodendenkmalverdachtsflächen
  - Rohstoffgewinnungsgebiete, Deponien
- Halden
- Raumwiderstandsklasse III - mittel
- Menschen, insbesondere die menschliche Gesundheit:**
- Naturpark „Erzgebirge/Vogtland“
  - Wald mit besonderer Lärmschutzfunktion
  - Wald mit besonderer Erholungsfunktion
- Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt:**
- Biotypen mit mittlerer Bedeutung
- Boden:**
- Wald mit besonderer Bodenschuttfunktion
  - Anlagenschutzwald
- Wasser:**
- Wasserschutzbereich Zone III
- Luft und Klima:**
- Wald mit besonderer lokaler Klimaschutzfunktion
  - Wald mit besonderer regionaler Klimaschutzfunktion
  - Wald mit besonderer Immissionsschutzfunktion
- Landschaft:**
- LSG „Kirchberger Granit“, LSG „Crinitzberg“, LSG „Plohnbachau“
  - das Landschaftsbild prägender Wald
  - Wald mit besonderer Sichtschutzfunktion

Sachverhalte zur Binnendifferenzierung des Raumwiderstandes

SCHUTZGEBIETE

(Quelle: LrULG 2022)

Europäische Schutzgebiete

- SAC – Special Area of Conservation (FFH – Fauna-Flora-Habitat-Gebiet)

Nationale Schutzgebiete

- Naturschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiet
- Naturpark
- Flächennaturdenkmal
- Naturerbfleichen
- Geschützter Landschaftsbestandteil

Sonstige Planzeichen

- Kreisgrenze
- Straßennetz
- Abspann- und Tragmast Bestandsleitungen
- mögliche Einbindepunkte an Bestandsleitung
- Betrachtungsraum
- Konfliktschwerpunkte

110-kV-Hochspannungsleitung

Herlasgrün-Silberstraße

Karte 5: Raumwiderstand

Datum: 19.09.2023

Maßstab: 1 : 25.000



Plan R  
Planungsgruppe Landschaft und Umwelt  
info@plan-r.de

Wichernstraße 1b  
01445 Radebeul

Telefon 0351.892007-0  
Telefax 0351.892007-9  
info@plan-r.de



Ein Unternehmen der  
envia Gruppe